

Provincia di Cuneo

**Ordine art. 26 D.P.R. n. 327/2001 e s.m.i. IMPIANTO MICROIDROELETTRICO SUL
CANALE MAGLIANO, MOROZZO2, IN LOCALITA' CASCINA TORRETTA NEL
COMUNE DI MOROZZO**

ALLEGATO



**SETTORE APPALTI E ESPROPRI
UFFICIO ESPROPRI**

E-mail: ufficio.espropri@provincia.cuneo.it
Corso Nizza, 21 – 12100 Cuneo
Tel. 0171.445827 – Fax 0171.445459
FF/no

Classifica: 2018 08.09/000021-02

**OGGETTO: PROCEDURA ESPROPRI - IMPIANTO MICROIDROELETTRICO SUL CANALE
MAGLIANO, MOROZZO2, IN LOCALITA' CASCINA TORRETTA NEL COMUNE DI MOROZZO.
ORDINE AI SENSI DELL'ART.26 D.P.R. 327/2001 e s.m.i.**

Premesso che con provvedimento dirigenziale numero 1139 del 07/04/2021 il Settore Tutela del Territorio Ufficio Controllo Emissioni ed Energia della Provincia di Cuneo aveva autorizzato la **società** Ecorel Power srl C.F. 09483200011 corrente in Genola Via Marconi 78/A,, a costruire ed esercire **L'IMPIANTO MICROIDROELETTRICO SUL CANALE MAGLIANO, MOROZZO2, IN LOCALITA' CASCINA TORRETTA NEL COMUNE DI MOROZZO.**

Dato atto che il provvedimento di cui sopra aveva effetti **di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza** e ove occorra, variante allo strumento urbanistico, ai sensi e per gli effetti di cui agli artt. 9-12 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i. e che la Provincia di Cuneo è Autorità Espropriante ai sensi dell'art.6 comma 9 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i.

Dato atto che si era provveduto ai sensi e per gli effetti dell'art. 17.2 D.P.R. 327/2001, a dare notizia ai proprietari della data in cui è diventato efficace l'atto che ha approvato il progetto di cui sopra e della facoltà di prendere visione della relativa documentazione, nonché comunicato la possibilità di fornire ogni utile elemento per determinare il valore da attribuire all'area ai fini della liquidazione delle indennità dovute, mediante comunicazione personale o pubblicazione presso l'albo pretorio comunale, **così come risulta dalla documentazione depositata agli atti.**

Dato atto che con DECRETO – Repertorio Generale n. 20950 del 05/10/2021 ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001 e s.m.i., l'Autorità Espropriante aveva **determinato** in via d'urgenza la misura dell'indennità provvisoria successivamente notificato ai sensi di legge così come risulta dalla documentazione agli atti.

Considerato l'avvenuto decorso dei termini di legge previsti per la condivisione dell'indennità provvisoria. Verificato che entro il termine sopra indicato erano pervenute le condivisioni così come dettagliatamente illustrato nel prospetto allegato.

Visto

- l'art. 35 D.P.R. 327/01 e s.m.i., secondo cui l'indennità di esproprio di aree ricadenti all'interno di zone omogenee di tipo A,B,C e D, ossia terreni suscettibili di utilizzazione edificatoria, sono soggetti a ritenuta a titolo d'imposta del 20% operata dall'Ente erogante.
- l'art. 13 comma 2 lett. a D.P.R. 633/1972, secondo cui la ditta espropriata che sia una società commerciale (S.r.l., s.n.c., s.a.s., s.p.a., ecc.) per percepire l'indennità di esproprio deve emettere regolare fattura elettronica con IVA o esente IVA per terreni agricoli.

VISTO L'AR.26 DEL D.P.R. 327/2001 E S.M.I.

SI ORDINA

alla **società** Ecorel Power srl C.F. 09483200011 corrente in Genola Via Marconi 78/A,,

- **di procedere al pagamento** delle indennità secondo la documentazione allegata, nei termini di legge ai soggetti sopra riportati che hanno condiviso la stessa;
- **di provvedere al deposito** delle indennità non condivise a tutti i restanti soggetti che non hanno fatto pervenire l'accettazione nei termini di legge;
- **di produrre** le relative attestazioni;

SI DA' ATTO

- che il presente ordine sarà inviato al B.U.R.P. per la relativa pubblicazione;
- che il **Responsabile del Procedimento espropriativo** è il Dirigente Dott. Fabrizio Freni Dirigente del Settore Appalti e Espropri Ufficio Espropri. Per informazioni sulla procedura rivolgersi alla referente Dott.ssa Olivero Nazzarena 0171445827.

Distinti saluti.

**Il Dirigente del Settore Appalti e Espropri
Ufficio Espropri
Dott. Fabrizio FRENI**

N°	Indennità condivisa da liquidare	Indennità non condivisa - Deposito MEF	Indennità aggiuntiva al fittavolo/coltivatore	DITTA	quote di proprietà	COMUNE	DATI CATASTALI IDENTIFICATIVI				SUPERFICIE COMPLESSIVA PARTICELLA	ESPROPRIO		SERVITU' di PASSAGGIO		SERVITU' di CONDOTTA		SERVITU' di ELETTRODOTTO INTERRATO (benef. E.Distribuz.)		OCCUPAZIONE TEMPORANEA			
							FOGLIO	MAPPALE	categoria classe	NATURA DEL TERRENO		mq	VALORE INDENNITA'	mq	VALORE INDENNITA'	mq	VALORE INDENNITA'	mq	VALORE INDENNITA'	mq	VALORE INDENNITA'	mq	VALORE INDENNITA'
1	x			BOETTI Francesco omissis	1	MOROZZO	19 19	54 55	1 1	PRATO IRR. SEM. IRR.	5.018,00 15.933,00			166,00 261,00					433,00 702,00				
2		x		ZUCCO Maddalena omissis	1	MOROZZO	19	103	1	PRATO IRR.	6.133,00			134,00					371,00				
3		x		CELORIA Luigi omissis	1/2	MOROZZO MOROZZO MOROZZO	19 19 19	57 61 98	1 1 1	PRATO IRR. PRATO IRR. PRATO IRR.	4.572,00 6.099,00 4.572,00			400,00 269,00 211,00					1.059,00 712,00 575,00				
	x			CELORIA Tiziana omissis	1/2																		
4	x			BOETTI Roberto omissis	1	MOROZZO	19	170	1	SEMIN. IRR.	51.750,00			844,00					2.198,00				
5	x			TURLETTI Ivana omissis	1	MOROZZO MOROZZO	19 19	49 175	1 1	SEM. IRR. SEM. IRR.	3.008,00 970,00			403,00 83,00					1.019,00 208,00				
6	x x		x	BOETTI Renato omissis	2/3	MOROZZO MOROZZO MOROZZO	19 19 19	249 15 250	2 1 2	SEM. IRR. SEM. IRR. ARB. seM. IRR.	1.631,00 1.634,00 701,00	701,00		289,00 170,00					759,00 457,00				
				PITTAVINO Lucia omissis	1/3																		
7	x			BOETTI Renato omissis	1	MOROZZO	19	16	1	SEM. ARB.	5.597,00			352,00					958,00				
	x			BOZZANO Franca omissis	1/2	MOROZZO MOROZZO	19 19	39 206	4 C2	PASCOLO CL. 2 EDIFICAB	20,00 1.650,00			5,00 301,00					15,00 494,00				

o
m
i
s
s
i
s

o
m
i
s
s
i
s

o
m
i
s
s
i
s

o
m
i
s
s
i
s

o
m
i
s
s
i
s

